



Centre Régional de la Propriété Forestière BRETAGNE – PAYS DE LA LOIRE

Document d'Urbanisme

Avis du Centre National de la Propriété Forestière Délégation de Bretagne – Pays de la Loire

Nature du Document d'Urbanisme : Plan Local d'Urbanisme Intercommunal valant SCoT

Territoire concerné : QUESTEMBERG COMMUNAUTE

Nature de la demande : avis sur projet PLUi valant SCoT arrêté

Date de réception du courrier : 26 juin 2018

Observation technique du CNPF :

Les observations du CNPF concernent essentiellement la forme du document, les préconisations vis-à-vis de la gestion forestière ayant bien été prises en compte.

- Diagnostic partie 1,
 - o page 94 : rajouter au niveau des enjeux, la valorisation économique des boisements ainsi que l'amélioration de la desserte pour lutter contre les feux de forêts.
- Diagnostic partie 2 :
 - o page 66 : l'activité sylvicole est importante sur le secteur, surtout au Nord du périmètre du PLUi, notamment autour du pin maritime, ainsi que sur l'amélioration des peuplements feuillus, producteur de bois énergie à court terme, et de bois d'œuvre à moyen et long terme pour les zones à bonnes potentialités
 - o page 93 : la chenille processionnaire est déjà bien présente sur le périmètre. Le changement climatique devrait par contre fragiliser des essences comme le châtaignier, par l'alternance récurrente de périodes très humides et très sèches.
 - o page 96 : parler de séquestration du carbone plutôt que de puits de carbone.
- Justification des choix :
 - o *Page 92 : il s'agit des Documents de Gestion Durable (Plan Simple de Gestion et Code des Bonnes Pratiques Sylvicoles) et non uniquement des plans simples de gestion.*

Avis du CNPF : Avis favorable

Fait à Rennes, le 06 juillet 2018

Pour le 1^{er} Vice Président et par délégation


Le Directeur
A. GUYON

101A avenue Henri Fréville
35200 RENNES
Tél : +33 (0)2 99 30 00 30
E-mail : bretagne@cnpf.fr – <https://bretagne.cnpf.fr>

Délégation régionale du **Centre National de la Propriété Forestière**