



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PREFET DU MORBIHAN

Direction départementale des territoires
et de la mer du Morbihan

Service Urbanisme et Habitat
Unité Aménagement Urbanisme Est

Affaire suivie par : Laurence Thévenin
Tél. : 02 56 63 73 94
Mél : laurence.thevenin@morbihan.gouv.fr

Vannes, le 21 AOUT 2018

le préfet

à

Madame la Présidente de Questembert Communauté
8 Avenue de la Gare
56230 QUESTEMBERT

Objet : Demande de dérogation aux dispositions
des articles L 142-4 et 5 du code de l'urbanisme.

Règle de constructibilité limitée en l'absence de
SCoT applicable.

PLUi valant SCoT Questembert Communauté

Vous m'avez transmis pour examen, le dossier portant sur l'élaboration du plan local d'urbanisme intercommunal valant SCoT, en vue de bénéficier d'une dérogation à la règle de constructibilité limitée en l'absence de SCoT applicable.

Après examen du dossier et suite à l'avis de la commission départementale de la préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers en date du 28 juin 2018 et du conseil communautaire de Questembert Communauté en date du 18 juin 2018, je donne mon accord pour une ouverture à l'urbanisation, sur le territoire de Questembert Communauté, en application de l'article L 142-5 du code de l'urbanisme.

Le préfet,

Par délégation,
Le secrétaire général

Cyrille LE VELY