

**EXTRAIT
DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

Nombre de conseillers :

En exercice : 15

Présents : 14

Votants : 15



L'an deux mil six, le VINGT DEUX DECEMBRE à dix neuf heures quinze, le Conseil Municipal de la commune de LAUZACH dûment convoqué s'est réuni en session ordinaire à la Mairie, sous la présidence de Monsieur Patrice LE PENHUIZIC, Maire.

Date de convocation du Conseil Municipal : 19 Décembre 2006

PRESENTS : BURBAN Marie-Annick, SAILLE Annie, BURBAN Roland, GAUDIN Thierry, LE JEUNE Jeannine, FERNANDEZ Henri, DANIEL Jean-Yves, GUYONVARCH Michel, GUIHO Annie, JOSSET Carole, LE BOULCH Philippe, POULARD Jacques, LE PENHUIZIC Marie-Françoise.

ABSENTS : KERO Michel (ayant donné pouvoir à Monsieur FERNANDEZ Henri)
BURBAN Marie-Annick (ayant donné pouvoir à Monsieur LE PENHUIZIC Patrice)

SECRETAIRE : BURBAN Marie-Annick

Objet : instauration du droit de préemption urbain

VU le code de l'urbanisme et notamment ses articles L 210-1, L 211-1, L 211-2, L 211-4, L 213-1, R 211-1 à R 211-4 relatifs à l'institution du Droit de Préemption urbain ;

VU le Plan local d'urbanisme approuvé par délibération du conseil municipal en date du 22/12/2006;

Le Maire expose que le Conseil Municipal peut instituer un Droit de Préemption Urbain (D.P.U.) sur toutes les zones U et AU délimitées par le Plan Local d'Urbanisme, afin de mener à bien la politique foncière en vue de la réalisation d'opérations d'aménagement par l'acquisition de biens à l'occasion de mutation.

Après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire, après avoir délibéré, le Conseil Municipal décide :

- d'instituer le Droit de Préemption Urbain sur l'ensemble des zones urbaines U et des zones d'urbanisation future UA délimitées par le Plan Local d'Urbanisme approuvé par délibération du conseil municipal en date du 22/12/2006;
- de donner délégation au maire pour exercer, au nom de la commune, ce droit de préemption.

La présente délibération sera transmise :

- au Directeur Départemental des Services Fiscaux,
- au Conseil Supérieur du Notariat,
- à la Chambre Départementale des Notaires,
- au Bureau constitué près du Tribunal de Grande Instance,
- au Greffe du Tribunal de Grande Instance.