

**CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 16 MAI 2023**

**LISTE DES DELIBERATIONS avec annexes visées préfecture**

L'an deux mille vingt trois, le mardi 16 mai à 18h30, les membres du Conseil Communautaire se sont réunis au siège de Questembert Communauté à Questembert, sur la convocation qui leur a été adressée par le Président le 9 mai 2023, conformément aux articles L. 5211-1 et L. 5211-2 du Code Général des Collectivités Territoriales. La séance a été ouverte sous la présidence de Monsieur Patrice LE PENHUIZIC.

- Nombre de conseillers titulaires en exercice : 38

- Nombre de conseillers titulaires présents : 28

Nombre de votants : 36

Procurations : 8

**Étaient présents :**

M. Michel GRIGNON, M. Jean – Sébastien TAVERNIER, M. Bernard CHAUVIN, Mme Claire MAHE, M. Pascal HERVIEUX, Mme Simone MALVILLE, M. Cyrille KERRAND, M. Patrice LE PENHUIZIC, Mme Marie – Annick BURBAN, M. Pascal GUIBLIN , M. Joël TRIBALLIER, Mme Morgane RETHO, Mr François HERVIEUX, Mme Fabienne DAUPHAS, Mme Marie-Claude COSTA RIBEIRO GOMES, M. Yann MEILLAREC, M. Jean-Pierre GALUDEC, Mme Isabelle GUILLET, M. Boris LEMAIRE, Mme Jeannine MAGREX, M. Jacky CHAUVIN, Mme Rachel GUIHARD, M. Maxime PICARD, M. Alain LOUIS, Mme Brigitte DELAUNAY, Mme Marie-Christine DANILO, M. Frédéric POEYDEMENGE, M. Stéphane COMBEAU.

**Étaient absents :** Mme Sophie JUBIN, M. Serge LUBERT, Mme Sylvie GAIN, Mme Emilie GEVA, M. Raymond HOUEIX, Mme Liliane LE SOURD, Mme Sylvaine TEXIER, M. Jean-Pierre LE METAYER, M. Dominique BONNE, Mme Christine MANHES.

**Procurations :**

Mme Sophie JUBIN donne pouvoir à M. Jean-Sébastien TAVERNIER

M. Serge LUBERT donne pouvoir à M. Jean-Pierre GALUDEC

Mme Sylvie GAIN donne pouvoir à Mme Claire MAHE

Mme Emilie GEVA donne pouvoir à M. Pascal GUIBLIN

M. Raymond HOUEIX donne pouvoir à M. Joël TRIBALLIER

Mme Sylvaine TEXIER donne pouvoir à M. Jacky CHAUVIN

M. Jean-Pierre LE METAYER donne pouvoir à Jeannine MAGREX

M. Dominique BONNE donne pourvoir à M. Patrice LE PENHUIZIC

**Secrétaire de séance :** M. Stéphane COMBEAU

Numéro point OJ	objet	Annexes pour visa Préfecture	Décision du Conseil – visa Préfecture le 22/05/2023
2023 05 n°01	PROCÈS-VERBAL du 20 mars 2023	PV du Conseil communautaire du 20/03/2023	Unanimité avec prise en compte des modifications présentées
2023 05 n°02	ADMINISTRATION GENERALE – Désignation membre titulaire comité Aménagement et Cadre de vie – commune de Rochefort-en-terre		Unanimité
2023 05 n°03	ADMINISTRATION GENERALE – CIAS Projet construction d'un pôle socio-culturel – Phase 3 du concours d'architecture et d'ingénierie - validation du contrat de maîtrise d'oeuvre et détermination des honoraires - suite phase de négociation	- bilan financier actualisé - calendrier phases actualisé - plans esquisse (stade concours)	Majorité « pour » moins une voix contre
2023 05 n°04	LOGEMENT – Présentation rapport d'activités 2022 de l'ADIL – Territoire de Questembert Communauté	Rapport activités ADIL 2022	Unanimité
2023 05 n°05	LOGEMENT - Annule et remplace la délibération 2023 03 n°10 Avis sur le projet de schéma départemental d'accueil et d'habitat des gens du voyage 2023-2029	Schéma Gens Du Voyage 2023-2029 pour approbation V2 avril 2023	Majorité « pour » et une abstention
2023 05 n° 06	LOGEMENT - Réhabilitation de l'Aire d'accueil des Gens du Voyage – nouveau scénario technique et estimatif – nouvel estimatif stade APS		Unanimité
2023 05 n°07	ECONOMIE – Lauzach – Parc d'activités de la Haie - Suite délibération du 20/02/2023 n° 2023 02 n°12 – Procédure de participation du public par voie électronique (PPVE) préalable à la création de ZAC - Synthèse de la procédure	Synthèse de la procédure PPVE	Unanimité
2023 05 n°08	ECONOMIE – Lauzach – Parc d'activités de la Haie - Approbation du dossier de création de la ZAC de la Haie	- Annexe 1 – Rapport de présentation - Annexe 2 – Plans situation - Annexe 3 – Périmètre ZAC - Annexe 4 – Etude d'impact - Annexe 5 – Régime taxe aménagement	Unanimité

		- Annexe 6 – synthèse délibérations préalables	
2023 05 n° 09	<b>ECONOMIE – MARCHES PUBLICS</b> - Lauzach – Parc d'activités de la Haie – Création de la ZAC – Résultat consultation appel d'offres ouvert – Attribution du marché de maîtrise d'œuvre pour l'élaboration du dossier de réalisation / l'élaboration du « PRO » jusqu'à la réception des 3 tranches opérationnelles de travaux / réalisation d'un Cahier de recommandations architecturales et environnementales (CRAE)	<i>Rapport analyse des offres</i>	<b>Unanimité</b>
2023 05 n° 10	<b>ECONOMIE – AMENAGEMENT - URBANISME – PLUI</b> - Prescription de la révision allégée n°1 du PLUi de Questembert Communauté, définition des objectifs poursuivis et des modalités de concertation		<b>Majorité « pour » et une abstention</b>
2023 05 n° 11	<b>ADMINISTRATION GENERALE - PATRIMOINE</b> - Occupation de parcelles propriétés de Questembert communauté – Fixation d'une nouvelle valeur de fermage		<b>Unanimité</b>
2023 05 n° 12	<b>ECONOMIE</b> – La Vraie-Croix - Parc d'activités de la Hutte Saint Pierre – Acquisition d'une parcelle de 2800 m <sup>2</sup> environ appartenant à Galliance		<b>Unanimité</b>
2023 05 n° 13	<b>PCAET – Mobilités</b> – Tarification du service de location durée de vélos à assistance électrique		<b>Unanimité</b>
2023 05 n° 14	<b>ENERGIE- Marchés publics</b> - Point d'étapes avancée travaux plateforme bois (Limerzel)– Avenant 01 lot Gros œuvre – pour imprévus techniques	<i>Devis annexés (pour avenants 2 et 3)</i>	<b>Majorité « pour » et une abstention</b>
2023 05 n° 15	<b>DECHETS – Marchés publics</b> - Résultat consultation prestations de services traitement et valorisation du Tout venant Bois et plâtres issus des déchèteries		<b>Unanimité</b>
2023 05 n° 16	<b>DÉCHETS</b> – Révision du règlement intérieur des déchèteries et plateformes	<i>Projet de règlement intérieur</i>	<b>Majorité « pour » moins une voix contre</b>

2023 05 n° 17	<b>DECHETS</b> – Renouvellement de la convention Refashion filière textile	<i>Projet de convention filière textile</i>	<b>Unanimité</b>
2023 05 n° 18	<b>ADMINISTRATION GENERALE – SERVICES TECHNIQUES – Marchés publics</b> – Résultation consultation marché de fourniture de carburant – d'Adblue et consommables pour les véhicules industriels et légers	<i>Rapport d'analyse des offres</i>	<b>Unanimité</b>
2023 05 n° 19	<b>CULTURE</b> - Asphodèle- Dispositif Pass culture		<b>Unanimité</b>
2023 05 n° 20	<b>CULTURE / ENFANCE-JEUNESSE</b> - Festival Festi'mômes : Édition 2023-		<b>Unanimité</b>
2023 05 n° 21	<b>CULTURE</b> / Salon du livre jeunesse 2023- Principe-Budget-Conventions	<i>- projet de convention pour les librairies - et convention tripartite entre QC, Ville de Questembert et les communes</i>	<b>Unanimité</b>
2023 05 n° 22	<b>CULTURE – FONDS DE CONCOURS 2023</b> en faveur des médiathèques du territoire de Questembert Communauté		<b>Unanimité</b>
2023 05 n°23	<b>FINANCES – TOURISME</b> – Taxe de séjour - Vote tarifs 2024		<b>Unanimité</b>
2023 05 n° 24	<b>FINANCES</b> – Budget ZA La Hutte Saint-Pierre – La Vraie-Croix -Délibération budgétaire modificative n°1		<b>Unanimité</b>
2023 05 n° 25	<b>FINANCES</b> -Budget principal -Délibération budgétaire modificative n°1		<b>Unanimité</b>
2023 05 n°26	<b>FINANCES</b> –Demande de fonds de concours ADS 2023 – communes deBerric et de Malansac		<b>Unanimité</b>
2023 05 n°27	<b>PERSONNEL</b> – ACTUALISATION du RIFSEEP –		<b>Unanimité</b>
2023 05 n° 28	<b>QUESTIONS DIVERSES</b> - Points d'information	<i>Dont - présentation Enquête Gares et mobilités</i>	<i>Échanges et prend acte des informations et agendas</i>

		<p>- <i>Compte-rendu Bureau communautaire du 4 mai 2023</i></p> <p>- <i>Compte-rendu du conseil d'Administration CIAS du 6 avril 2023</i></p>	
--	--	---	--

Visa Préfecture le **22 mai 2023**

Affichage + parution site internet le 23 mai 2023

Certifié exact le 23 mai 2023

Le Président, P. Le Penhuizic

