

ORDRE DU JOUR

CONSEIL COMMUNAUTAIRE du 6 octobre 2025

Numéro point OJ	Objet	Annexes à joindre
N°1	ADMINISTRATION GENERALE - PROCÈS-VERBAL du Conseil communautaire du 25 Août 2025	
N°2	ADMINISTRATION GENERALE - Statuts communautaires - Définition de l'intérêt communautaire portant sur la compétence action sociale - Abrogation de la délibération du 5 juillet 2021	
N°3	ADMINISTRATION GENERALE - Adoption du rapport d'activités 2024 de Morbihan Énergies	- Rapport d'activités 2024 Morbihan Énergies
N°4	ADMINISTRATION GENERALE - Rapport d'activités Mission Locale 56 du Pays de Vannes - Année 2024	- Rapport d'activités Mission Locale 56 année 2024
N°5	ADMINISTRATION GENERALE - Présentation du rapport annuel 2024 de la SPL Équipements du Morbihan	- Rapport 2024 SPL équipements
N°6	ADMINISTRATION GENERALE - Convention cadre d'action foncière avec l'Établissement Public Foncier de Bretagne l'EPF sur le territoire de Questembert Communauté - Présentation compte-rendu activités Année 2024	- EPF 2024 Pluherlin Rue du Calvaire (habitat/mixte) - EPF 2024 Questembert Site Eureden (activités économiques) - EPF 2024 Questembert Saint-Pierre/Rue des Halles/Presbytère (habitat/mixte) - EPF 2024 Malansac Friche Doux (Protection des espaces naturels) - EPF 2024 Berric Ancien commerce (habitat/mixte) - EPF 2024 Berric Rue Guillaume (habitat) - EPF 2024 Lauzac Rue Abbé Noury (habitat/mixte)
N°7	ADMINISTRATION GENERALE - Convention cadre d'action foncière avec l'Établissement Public Foncier de Bretagne sur le territoire de Questembert Communauté - Prolongation de la durée de l'actuelle convention cadre	

Numéro point OJ	Objet	Annexes à joindre
N°8	ADMINISTRATION GENERALE - CIAS - Pôle Santé - AVENANT à la Convention de financement relative à l'élaboration et la mise en œuvre du Contrat Local de Santé 2023-2027 sur le territoire Est Morbihan	- AVENANT n°1 convention financière CLS Est Morbihan
N°9	AMENAGEMENT-ENVIRONNEMENT - GEMAPI - RAPPORT D'ACTIVITÉS EAUX ET VILAINE - Année 2024	- Rapport d'activités Eaux et Vilaine - Année 2024
N°10	AMENAGEMENT-ENVIRONNEMENT URBANISME - Approbation de la modification n°4 du PLU de QUESTEMBER	- Règlement PLU Questembert - Règlement graphique n°1 PLU Questembert - Règlement graphique n°2 PLU Questembert - Règlement graphique n°3 PLU Questembert - Rapport Modification n°4 PLU Questembert - Présentation Modification n°4 PLU Questembert - Conclusions avis Modification n°4 PLU Questembert
N°11	AMENAGEMENT-ENVIRONNEMENT URBANISME - Modification n°5 du PLU de Questembert - Dispense d'évaluation environnementale sur avis conforme de la MRAe	
N°12	AMENAGEMENT-ENVIRONNEMENT URBANISME - Approbation de la Déclaration de Projet valant Mise En Compatibilité n°1 du PLU de La Vraie-Croix - Projet d'implantation d'un projet d'entreprise agro-alimentaire dans la zone d'activités de la Hutte Saint-Pierre	- Déclaration de projet valant MEC - approbation - Etude d'impact environnementale modification du PLU - Orientation d'aménagement modifié PLU - Règlement - Mise en comptabilité n°1 - Règlement - graphique 1 - Règlement - graphique 2 - Synthèse des avis PPA, administrés et commissaire enquêteur - Page de garde enquête publique - Rapport d'enquête partie 1 - Rapport partie 2 Avis et conclusions - Annexes

Numéro point OJ	Objet	Annexes à joindre
N°13	AMENAGEMENT-ENVIRONNEMENT URBANISME – Approbation de la modification n°2 du PLU de LAUZACH	- Notice PLU - complement au rapport de présentation - Règlement écrit modifié PLU n°2 - Règlement graphique 1 - Règlement graphique 2 - Pièces administratives Modification n°2 - Synthèse et avis - Rapport et conclusion
N°14	AMENAGEMENT-ENVIRONNEMENT URBANISME – Dispense d'évaluation environnementale sur avis conforme de la MRAe et modalités de mise à disposition de la modification simplifiée n°1 du PLU de PLUHERLIN	
N°15	AMENAGEMENT-ENVIRONNEMENT MOBILITÉS - candidature à l'appel à projet « Développer le Vélotourisme » porté par l'ADEME	
N°16	AMENAGEMENT-ENVIRONNEMENT MOBILITES - Approbation d'une convention quadripartite relative à la desserte de la commune de Malansac par le service de transport sur réservation de Redon Agglomération sur le territoire de Questembert Communauté	- Convention quadripartite Transport Redon Agglo desserte Malansac QC
N°17	AMENAGEMENT-ENVIRONNEMENT - PCAET – Lancement de la deuxième édition de l'Appel à Projets RéColTE	- La Truite Questembertoise - Graines et Merveilles - Humus Fructus - Questemb'Watt - Tricycle - Vél'unisson
N°18	AMENAGEMENT-ENVIRONNEMENT - DÉCHETS – Contrat ECOMAISON-VALOBAT relatif à la prise en charge des articles de bricolage et de jardin (ABJ)	- Eco-mobilier - Modèle Contrat ABJ 2025
N°19	ECONOMIE - Territoire d'industrie – Convention financière concernant l'étude des consommations énergétiques des sites industriels du Pays de Vannes	- Convention financière de partenariat - Convention financière étude énergie
N°20	CULTURE - Asphodèle - Mise à jour des contrats de location de salles (salle polyvalente et salle de spectacle) et du règlement intérieur de la salle culturelle	- Asphodèle : Projet contrat location Salle spectacle MAJ 09-2025 - Asphodèle : Règlement interieur MAJ 09-2025

Numéro point OJ	Objet	Annexes à joindre
N°21	TOURISME - Destination touristique Bretagne Sud Golfe du Morbihan – Signature de la convention de partenariat entre les EPCI partenaires pour la mise en œuvre de la stratégie intégrée de développement touristique – Année 2025	- Convention EPCI 2025
N°22	TOURISME - Avenant 2026 au contrat de développement touristique 2023-2025 entre la Région Bretagne et les destinations touristiques - Destination Bretagne Sud Golfe du Morbihan - prolongation de la durée du contrat	- Avenant 2026 au contrat
N°23	FINANCES - Délibération Modificative n°2 - Budget Questembert Communauté	- Maquette DM 2 Budget Questembert Communauté
N°24	FINANCES - Délibération Modificative n°1 – Budget Annexe ZA LA HAIE	- Maquette DM 1 Budget La Haie
N°25	FINANCES - Délibération Modificative n°1 - Budget annexe ZA FLACHEC	- Maquette DM 1 Budget Flachec
N°26	FINANCES - Délibération Modificative n°1 - Budget annexe ZA LA HUTTE SAINT-PIERRE	- Maquette DM 1 Budget La Hutte Saint-Pierre
N°27	FINANCES - Délibération Modificative n°1 - Budget annexe ZA LA NUAIS - BODIEN - PENHOUE - BROUEE - LA CROIX AUX MOINES ET ARDOISE	- Maquette DM 1 Budget La Nuais-Bodien-Penhuet-Brouée-Croix aux Moines-Ardoise
N°28	FINANCES - Délibération Modificative n°1 - Budget annexe ZA LANVAUX / LA CHAUSSÉE	- Maquette DM 1 Budget Chaussée Lanvaux
N°29	FINANCES - Délibération Modificative n°1 - Budget DECHETS	- Maquette DM 1 Budget Déchets
N°30	FINANCES - Délibération Modificative n°1 - Budget annexe BÂTIMENTS LOCATIFS	- Maquette DM1 Budget Bâtiments Locatifs
N°31	FINANCES - Mise en place du compte financier unique à compter du 1er janvier 2026 sur l'exercice 2025 pour les budgets de Questembert Communauté	
N°32	FINANCES - Définition comptable de biens meubles de faible montant affectés en investissement	
N°33	FINANCES - Fonds de concours "ADS 2025" et Fonds spécial	
N°34	FINANCES - Demande de subvention pour un programme de logements à Larré	

Numéro point OJ	Objet	Annexes à joindre
N°35	ADMINISTRATION GENERALE - PERSONNEL – Régime Indemnitaire - Modification des modalités de versement du Complément Indemnitaire Annuel (CIA)	- Régime Indemnitaire : Grille de cotation - Régime indemnitaire - actualisation 2025
N°36	QUESTIONS DIVERSES - Points d'information	- Compte-rendu de Bureau du 25 septembre 2025