Département du Morbihan

Commune de la Vraie Croix

PLAN LOCAL D'URBANISME

Dossier d'Approbation

Pièce n°3
Règlement

Document graphique
n°1

P.O.S. / P.L.U.	Prescrit	Arrêté	Approuvé
Elaboration du POS	Le 10.01.1984		Le 14.12.1989
Révision n°1 / Elaboration du PLU	Le 07.06.2001	Le 01.04.2004	Le 03.03.2005
Modification n°1 / PLU	Le 01.03.2007	Le 25.05.2007	Le 06.09.2007
Modification n°2 / PLU			Le 06.05.2009
Modification n°3 / PLU			Le 06.02.2017
Mise en compatibilité n°1 / PLU	Le 01.07.2024		Le 06.10.2025

Mairie de la Vraie-Croix
1 place de Palais
56120 La Vraie-Croix
Tél: 02 97 67 23 62 Fax: 02 97 67 29 28
E-mail: lavraie-croix.mairie@wanadoo.fr

Echelle : 1/5000

Légende

Zone urbaine:

- Ua Secteur central ancien
- Ub Secteur d'habitat pavillonnaire
- Ui Secteur d'activités industrielles

Zone à urbaniser:

- 1AUa Secteur de développement urbain à court ou moyen terme à vocation d'habitat
- 1AUi Secteur de développement urbain à court ou moyen terme à vocation d'activités
- 2AU Secteur de développement urbain à plus long terme

Zone agricole:

- A Secteur destiné aux activités agricoles
- Ab Secteur agricole non constructible
- Ai Secteur destiné à un ecosite

Zone naturelle:

- N Secteur de protection des sites et paysages
- Nh Hameaux où sont autorisées les constructions neuves
- Nl Secteur destiné aux activités de sports et de loisirs
- Nr Secteur où sont autorisés les changements de destinations.

- Haies à préserver (Art. L 123.1 7° du code de l'urbanisme)
- Espaces boisés classés
- Boisements à créer
- Emplacements réservés

1 Franchissement de voie ferrée et aménagement de carrefour
2 Liaison piétonne
3 Liaison routière
4 Liaison routière
5 Extension du cimetière et aménagement d'un parc de stationnement
6 Sentier pédestre
7 Aménagement des abords de la fontaine
8 Elargissement de voie
9 Liaison piétonne

- Marge de recul des constructions par rapport à l'axe de la voie
- Secteur de nuisances sonores dues à la RD775
- Sites archéologiques identifiés
- Itinéraire de randonnée à préserver