

ORDRE DU JOUR

CONSEIL COMMUNAUTAIRE du 1 juin 2026

Numéro point OJ	Objet	Annexes à joindre
N°1	ADMINISTRATION GENERALE - PROCÈS-VERBAL du Conseil Communautaire du 27 avril 2026	- Procès-verbal Conseil Communautaire du 27 avril 2026
N°2	ADMINISTRATION GENERALE - Désignation des membres des comités - Complément à la délibération n°C2026_079 du 27 avril 2026 - Suite des désignations des élus	
N°3	ADMINISTRATION GENERALE - URBANISME- Complément à la délibération C2026_080 du 27 avril 2026 - Suite des désignations des élus Désignation membres COPIL PLUi	
N°4	ADMINISTRATION GENERALE - AMÉNAGEMENT - Désignation d'un·e représentant·e au sein de l'Établissement Public Foncier de Bretagne (EPF) - Modification de la délibération n°C2026_103 du 27 avril 2026	- Document EPF_gouvernance Présentation
N°5	ADMINISTRATION GENERALE - Désignation de deux délégués à l'association EVEIL	
N°6	ADMINISTRATION GENERALE - DOMANIALITE - Délégation donnée au Président pour signature des conventions ENEDIS (Distribution électrique)	
N°7	ADMINISTRATION GENERALE - PERSONNEL - Désignation du nombre de représentants du personnel au Comité Social Territorial commun Questembert Communauté et CIAS de Questembert communauté et Décision du recueil de l'avis des représentants des collectivités et établissements	
N°8	ADMINISTRATION GENERALE - PERSONNEL - Création de postes non permanents pour un accroissement temporaire d'activité- article L. 332-23-1°	
N°9	ADMINISTRATION GENERALE - PERSONNEL - Création de postes non permanents pour un accroissement saisonnier d'activité – article L. 332-23-2°	

Numéro point OJ	Objet	Annexes à joindre
N°10	FINANCES - Adoption du règlement budgétaire et financier pour les budgets de Questembert Communauté (budget principal et budgets annexes)	- <i>Reglement budgétaire et financier</i>
N°11	FINANCES - Compte Financier Unique 2025 - BUDGET PRINCIPAL	- <i>CFU 2025 BP QC</i>
N°12	FINANCES - Affectation du résultat 2025 - Budget principal	
N°13	FINANCES - Délibération modificative de budget n°2 - Budget principal Questembert Communauté - suite vote affectation de résultats 2025	- <i>DM 2 BP QC 2026</i>
N°14	FINANCES - Compte Financier Unique 2025 - Budget annexe bâtiments locatifs	- <i>CFU 2025 BATIMENTS LOCATIFS</i>
N°15	FINANCES - Affectation du résultat 2025 - Budget annexe Bâtiments Locatifs	
N°16	FINANCES - Compte Financier Unique 2025 - Budget annexe Déchets	- <i>CFU 2025 BP DECHETS</i>
N°17	FINANCES - Affectation du résultat 2025 - Budget annexe Déchets	
N°18	FINANCES - Délibération modificative de budget n°1 - Budget annexe Déchets	- <i>DM 1 BP DECHETS 2026</i>
N°19	FINANCES - Compte Financier Unique 2025 - Budget annexe Extension Kervault Est à Questembert	- <i>CFU 2025 BP ZA ATELIER KERVAULT</i>
N°20	FINANCES - Affectation du résultat 2025- Budget annexe Extension Kervault Est à Questembert	
N°21	FINANCES - Compte Financier Unique 2025 - Budget annexe ZA de la Hutte St Pierre à La Vraie Croix	- <i>CFU 2025 BP ZA LA HUTTE SAINT PIERRE</i>
N°22	FINANCES - Affectation du résultat 2025 - Budget annexe ZA de la Hutte St Pierre à La Vraie Croix	
N°23	FINANCES - Compte Financier Unique 2025 - Budget annexe la Nuais à Pluherlin - Penhouet à Caden -La Croix aux Moines à Rochefort-en-Terre -Bodien à Limerzel - la Brouée à Molac	- <i>CFU 2025 BP ZA LA NUAIS etc</i>
N°24	FINANCES - Affectation du résultat 2025 - Budget annexe la Nuais à Pluherlin - Penhouet à Caden - La Croix aux Moines à Rochefort-en-Terre - Bodien à Limerzel - la Brouée à Molac	

Numéro point OJ	Objet	Annexes à joindre
N°25	FINANCES - Compte Financier Unique 2025 - Budget annexe ZA Lenruit Poignant Cléherlan à Questembert	- CFU 2025 BP ZA LENRUIT POIGNANT
N°26	FINANCES - Affectation du résultat 2025 - Budget annexe ZA Lenruit Poignant Cléherlan à Questembert	
N°27	FINANCES - Compte Financier Unique 2025 - Budget annexe ZA La Haie à Lauzach	- CFU 2025 BP ZA LA HAIE
N°28	FINANCES - Affectation du résultat 2025 - Budget annexe ZA La Haie à Lauzach	
N°29	FINANCES - Compte Financier Unique 2026 - Budget annexe ZA de Flachec à Berric	- CFU 2025 BP ZA FLACHEC
N°30	FINANCES - Affectation du résultat 2025- Budget annexe ZA de Flachec à Berric	
N°31	FINANCES - Compte Financier Unique 2025 - Budget annexe ZA La Chaussée Malansac - Lanvaux à Saint- Gravé	- CFU 2025 BP ZA LA CHAUSSEE LANVAUX
N°32	FINANCES - Affectation du résultat 2025 - Budget annexe ZA La Chaussée à Malansac - Lanvaux à St Gravé	
N°33	FINANCES - Fonds de concours au profit du budget du CIAS (financement des dépenses d'investissement) et Délibération modificative n°3 du budget principal de Questembert Communauté	- DM 3 BP QC 2026
N°34	FINANCES - Fonds de concours "spécial" et « ADS » 2026	
N°35	FINANCES - Taxe de séjour 2027	
N°36	FINANCES - Régularisation de trop versé sur les budgets Questembert Communauté et budget annexe Déchets - Excédent de versement	
N°37	FINANCES - Demande de garantie d'emprunts par Espacil Habitat	- Contrat de prêt

Numéro point OJ	Objet	Annexes à joindre
N°38	AMENAGEMENT-ENVIRONNEMENT URBANISME - Approbation de la déclaration de projet valant mise en compatibilité n°1 du Plan Local d'Urbanisme de BERRIC pour permettre l'aménagement d'une partie de la zone d'aménagement concertée de Lere-Blenec	<ul style="list-style-type: none"> - Rapport et conclusions commissaire enquêteur - Accord Préfet - Avis CDPENAF - Avis MRAE - Notice - OAP Lere Blenec - Règlement écrit - Règlement graphique - Règlement graphique Zoom Bourg - Synthèse valant résumé non technique
N°39	URBANISME - Délégation de l'exercice du droit de préemption urbain (DPU) à l'établissement public foncier (EPF) de Bretagne suite au retrait partiel de la délégation préalablement accordée à la commune de Lauzach	
N°40	DECHETS - Convention de partenariat avec l'ARCA pour la reprise du flux petits aluminiums et souples 2026	<ul style="list-style-type: none"> - <i>Projet de convention ARCA 2026</i>
N°41	PCAET - Approbation et signature de la convention "Dispositif de financement Rénov' Habitat Bretagne - Service public de la rénovation énergétique de l'habitat en Bretagne" pour l'année 2026	<ul style="list-style-type: none"> - <i>Convention financière 2026 - RENOV' HABITAT BRETAGNE</i>
N°42	MOBILITES - PETITES VILLES DE DEMAIN -TOURISME- Convention financière de partenariat entre la SPL Rochefort-En-Terre Tourisme, Questembert Communauté et la Commune de Questembert - Installation d'arceaux vélos pour la labellisation accueil vélo	<ul style="list-style-type: none"> - <i>Convention arceaux SPL QC QT</i>
N°43	PISCINE - Mise en place du bonnet de bain obligatoire - Tarif bonnet de bain pour les cours "enfants"	
N°44	PISCINE - Convention spéciale de déversement au réseau d'assainissement collectif avec le SIAEP de Questembert	<ul style="list-style-type: none"> - <i>Convention SIAEP - Piscine</i>
N°45	QUESTIONS DIVERSES - Questions diverses - informations	<ul style="list-style-type: none"> - <i>Compte-rendu du Bureau du 21 mai 2025</i> - <i>CIAS - Procès-verbal de la séance d'installation du 19 mai 2026</i>